

Innova Corredores de Seguros S.A.

**Estados financieros y
opinión de los auditores independientes
Al 31 de diciembre de 2025**

Informe Final

INDICE

	<i>Página</i>
<i>Informe de los Auditores Independientes</i>	3 – 6
<i>Estados Financieros</i>	
<i>Estado de Situación</i>	7-8
<i>Estado de Resultados</i>	9
<i>Estado de Flujos de Efectivo</i>	10
<i>Estado de Cambios en el Patrimonio</i>	11
<i>Notas a los Estados Financieros</i>	12–29

OPINIÓN DE LOS AUDITORES PÚBLICOS INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva de Innova Corredora de Seguros S.A.

Hemos efectuado la auditoría de los estados financieros que se acompañan de los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 del estado de resultados integrales, estado de flujos de efectivo y estado de cambios en el patrimonio, por el año terminado en esas fechas, así como un resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos se presentan de forma razonable, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Innova Corredora de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2025, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las bases descritas en la nota 2.

Fundamentos de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Innova Corredora de Seguros S.A. de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de estados financieros en Costa Rica y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Párrafo de énfasis

Sin que afecte nuestra opinión, llamamos la atención sobre la nota 2 de los estados financieros, en la que se describen las bases contables utilizadas por la entidad. Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Normativa Contable aplicable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) a los entes Supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros. En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestro informe se dirige únicamente a Innova Corredora de Seguros S.A., y a la Superintendencia General de Seguros.

Asuntos Claves de la Auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual.

Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Asunto Clave	Enfoque de Auditoría Sobre Asunto Clave
--------------	---

Revisión del proceso de ventas y sus medidas de control

La revisión detallada de la existencia, integridad y exactitud de los ingresos y el procedimiento establecido para el mismo, la cobrabilidad y la valuación de las cuentas por cobrar, y demás normas de control interno, es un asunto relevante en nuestra auditoría por lo que su correcto control y registro contable requiere la aplicación de juicios por parte de la administración de la compañía.

Realizamos una evaluación de control interno existente en facturación, cobro, registro y seguimiento de las cuentas por cobrar.

Revisión Gasto y sus medidas de control

La revisión detallada de la existencia, integridad y exactitud de los gastos es un asunto relevante en nuestra auditoría por lo que su correcto control y registro contable requiere la aplicación de juicios por parte de la administración de la empresa.

Realizamos una evaluación de control interno existente en facturación, pago, registro y seguimiento de las cuentas por pagar.

Se verificó una muestra de los Gastos del período contra su documentación de soporte y el correspondiente egreso en las cuentas bancarias de la compañía.

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno corporativo en relación con los estados financieros

La administración de la Innova Corredora de Seguros S.A. es responsable de la preparación razonable de los estados financieros de acuerdo con las bases contables descritas en la Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno relacionado con la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores u omisiones importantes, ya sea por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la realización de estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la organización de continuar como negocio en marcha, de revelar, cuando corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y de utilizar la base contable del negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la organización o cesar sus operaciones, o bien no exista una alternativa realista de proceder de una de esas formas.

Los encargados del gobierno corporativo son responsables de supervisar el proceso de la información financiera de la organización.

Responsabilidad del auditor en la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAS siempre detectará un error significativo cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en el agregado, podrían llegar a influenciar en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIAS, ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Además:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos; y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo que resulte del fraude es mayor que aquel que resulte de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
- Obtenemos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la organización.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso de la base de contabilidad del negocio en marcha por parte de la administración y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe incertidumbre material en relación con eventos o condiciones que podrían generar dudas significativas sobre la capacidad de la organización para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, debemos llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la organización deje de continuar como negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluidas las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones subyacentes y los eventos en una forma que logra una presentación razonable.
- Obtenemos suficiente y apropiada evidencia de auditoría en relación con la información financiera de las actividades de la organización con fin de expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables por la dirección, supervisión y desempeño del grupo de auditoría. Somos responsables únicamente por nuestra opinión de auditoría.
- Les informamos a los encargados del gobierno corporativo lo relativo, entre otros asuntos, al alcance y la oportunidad planeados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

MURILLO & ASOCIADOS, S. A.
CONTADORES PÚBLICOS AUTORIZADOS

Nombre del CPA: ESTEBAN MURILLO DELGADO
Carné: 3736
Cédula: 109050622
Nombre del Cliente: Innova Corredora de Seguros S.A.
Identificación del cliente: 3101698434
Dirigido a: Innova Corredora de Seguros S.A.
Fecha: 19-02-2026 04:23:20 PM
Tipo de trabajo: Informe de Auditoría
Timbre de \$1000 de la Ley 6663 adherido y cancelado en el original.



Código de Timbre: CPA-1000-26589

Lic. Esteban Murillo Delgado
Contador Público Autorizado No. 3736
Póliza de Fidelidad No. 0116FID000697714
Vence el 30 de setiembre del 2026
San José, Costa Rica, 18 de febrero de 2026

“Timbre de Ley No. 6663 adherido digitalmente”.

Nuestra responsabilidad sobre la opinión de los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2025 se extiende hasta el día 18 de febrero de 2026. La fecha del informe de auditoría indica al usuario de éste, que el auditor ha considerado el efecto de los hechos y de las transacciones de los que ha tenido conocimiento y que han ocurrido hasta dicha fecha; en consecuencia, no se amplía por la referencia de la fecha en que se firme digitalmente.

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en colones costarricenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Disponibilidades	8.1	31,586,469	21,323,379
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		31,586,469	21,323,379
Inversiones en instrumentos financieros	8.2	270,979,887	291,486,432
Inversiones disponibles para la venta		267,851,288	284,484,983
Cuentas por cobrar asociadas a inversiones en instrumentos financieros		3,128,599	7,001,449
Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar	8.3	68,035,086	71,390,713
Cuentas por cobrar por operaciones con partes		956,914	435,954
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar		29,244,114	36,437,166
Otras Cuentas por cobrar		37,834,058	34,517,593
Bienes Muebles e Inmuebles, Neto	8.4	16,941,882	25,630,711
Equipos y mobiliario		10,616,262	10,485,288
Equipos de Computo		26,565,225	29,477,962
Depreciación Acumulada bienes muebles e Inmuebles		(27,311,958)	(26,308,091)
Activos por derecho de uso		34,799,933	34,799,933
Deterioro derecho de uso		(27,727,580)	(22,824,381)
Otros Activos		19,232,196	19,702,200
Gasto Pagado por anticipado	8.5	15,431,187	14,826,308
Cargos diferidos	8.6	3,262,782	2,786,042
Activos Intangibles	8.7	---	1,551,623
Otros activos restringidos		538,227	538,227
TOTAL DE ACTIVOS		406,775,520	429,533,435
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligaciones con entidades	8.8	---	11,485,152
Obligaciones con entidades financieras a plazo		---	11,485,152
Cuentas por pagar y Provisiones		214,714,628	224,712,008
Cuentas y Comisiones por pagar diversas	8.9	108,529,368	114,191,116
Provisiones	8.9	26,313,662	32,998,318
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	8.10	79,871,598	77,522,574
TOTAL DE PASIVOS		214,714,628	236,197,160

Continúa...

...Finaliza

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en colones costarricenses)

PATRIMONIO

Capital Social y capital mínimo funcionamiento	2.t	166,912,998	111,000,000
Capital pagado		166,912,998	111,000,000
Reservas Legal	2.s	7,338,857	6,406,278
Reserva Legal		7,338,857	6,406,278
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		90,034	48,389,032
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		90,034	50,363,031
Dividendos decretados en efectivo		---	(1,973,999)
Resultados del período		17,719,003	27,540,965
Utilidad neta del período		17,719,003	27,540,965
TOTAL DE PATRIMONIO		192,060,892	193,336,275
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		406,775,520	429,533,435

Licda. María Elizabeth Ávila Vásquez
Contadora General

MBA. Yanory Vega Arias
Gerente General

Rodolfo Jiménez Monestel
Representante Legal

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en colones costarricenses)

	Nota	2025	2024
Ingreso financieros			
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		7,123,190	10,788,594
Ganancias por diferencial cambiario		13,323,597	5,076,211
Total de Ingresos financieros		20,446,787	15,864,805
Gasto financieros			
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		3,022,593	4,517,922
Otros gastos financieros		1,132,607	1,276,601
Total de Gastos financieros		4,155,200	5,794,523
Utilidad(pérdida)por operación de seguros		16,291,587	10,070,282
Ingresos operativos diversos			
Comisiones por servicios colocación de seguros		3,650,726,270	3,281,354,851
Comisiones por operaciones con partes relacionadas		362,385,820	324,763,616
Otros ingresos operativos		33,596,251	33,794,269
Total de ingresos operativos	8.11	4,046,708,341	3,639,912,736
Gastos operativos diversos			
Comisiones por colocación de seguros		3,620,367,247	3,281,354,852
Otros gastos operativos		13,300,226	12,892,180
Total de gastos operativos	8.12	3,633,667,473	3,294,247,032
Gastos de administración			
Gastos de personal		262,304,786	204,480,639
Gastos por servicios externos		34,892,600	24,520,501
Gastos de movilidad y comunicaciones		18,366,801	14,135,802
Gastos de infraestructura		9,010,562	9,658,980
Gastos generales		78,268,781	63,460,092
Total de Gastos de administración	8.13	402,843,530	316,256,014
Utilidad(pérdida) neta por operación de seguros		26,488,925	39,479,972
Impuesto sobre la Renta	8.9 a	7,837,342	11,939,007
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO		18,651,582	27,540,965
RESERVA LEGAL			
Reserva Legal	2s	932,579	---
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO		17,719,003	27,540,965

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Licda. María Elizabeth Ávila Vásquez
Contadora General

MBA. Yanory Vega Arias
Gerente General

Rodolfo Jiménez Monestel
Representante Legal

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en colones costarricenses)

	2025	2024
Flujos netos de Efectivo de las Actividades de operación		
Resultados del Período	17,719,003	27,540,965
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Depreciación y amortizaciones	15,606,617	19,493,219
Variación en los activos (aumento), o disminución		
Inversiones en instrumentos financieros	20,506,545	(70,121,416)
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	3,355,626	(6,732,320)
Gastos pagados por anticipado	(604,879)	(6,722,482)
Cargos diferidos	(13,527,865)	(13,454,459)
Variación en los pasivos (aumento), o disminución		
Obligaciones con Entidades	(11,485,152)	11,485,152
Cuentas y Comisiones por Pagar diversos	(12,346,404)	20,076,148
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	2,349,024	10,343,281
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	21,572,515	(8,091,912)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión		
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	7,684,962	(18,835,916)
Adquisición de intangibles	---	(633,420)
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de Inversión	7,684,962	(19,469,336)
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de financiamiento		
Incremento de capital	55,912,998	---
Variación en las utilidades acumuladas	(74,907,385)	---
Flujos netos de efectivo usados en las actividades financiamiento	(18,994,387)	---
Aumento (disminución) neto del efectivo	10,263,090	(27,561,247)
Efectivo al inicio del año	21,323,379	48,884,626
Efectivo al final de año	31,586,469	21,323,379

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Licda. María Elizabeth Ávila Vásquez
Contadora General

MBA. Yanory Vega Arias
Gerente General

Rodolfo Jiménez Monestel
Representante Legal

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en colones costarricenses)

	Capital Social	Reserva Legal	Resultados acumulados	Resultados del Periodo	Total de Patrimonio
<i>Saldo al 31 de diciembre de 2023</i>	111,000,000	4,432,280	14,918,736	35,444,294	165,795,310
Reserva legal	---	1,973,998	(1,973,998)	---	---
Resultados acumulados	---	---	35,444,294	(35,444,294)	---
Dividendos decretados	---	---	---	---	---
Utilidad del período (ene a dic 2024)	---	---	---	27,540,965	27,540,965
<i>Saldo al 31 de Diciembre de 2024</i>	111,000,000	6,406,278	48,389,032	27,540,965	193,336,275
Emisión de Acciones	5,550,000	---	---	---	5,550,000
Aportes Patrimoniales	50,362,998	---	(50,362,998)	---	---
Reserva legal	---	932,579	---	(932,579)	---
Resultados acumulados	---	---	27,540,965	(27,540,965)	---
Dividendos decretados	---	---	(25,476,965)	---	(25,476,965)
Utilidad del período (ene a dic 2025)	---	---	---	18,651,582	18,651,582
<i>Saldo al 31 de Diciembre de 2025</i>	166,912,998	7,338,857	90,034	17,719,003	192,060,892

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Licda. María Elizabeth Ávila Vásquez
Contadora General

MBA. Yanory Vega Arias
Gerente General

Rodolfo Jiménez Monestel
Representante Legal

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresadas en colones costarricenses)

Nota 1- Información general

i. Domicilio y forma legal

Innova Corredora de Seguros, S.A, (en adelante INNOVA), su cédula jurídica es 3-101-698434 fue creada el 18 de diciembre del 2015, ante el notario público Oscar Marlon Sánchez Alfaro. Fue inscrita en el Registro Público de la Propiedad, Sección Mercantil según tomo 2015, asiento 157295, en fecha 26 de diciembre de 2016.

Sus oficinas se encuentran ubicadas San José, Avenida 0, Calle 38, Oficentro Colón, 2do piso, oficina #2-15c.

ii. País de constitución.

Innova Corredora de Seguros, S.A se constituyó en el país de Costa Rica.

iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales.

Esta sociedad nace como parte del crecimiento y evolución del mercado de seguros costarricense, donde empresas y consumidores en general necesitan de asesoría especializada en seguros. Innova está conformada por un grupo de socios profesionales, que reúnen capacidades y conocimientos no solo en el campo de los seguros, sino también en el de asesoría y consultoría empresarial de alto nivel, lo cual brinda al proyecto la posibilidad de enfrentar con éxito el importante reto que significa, implementar el modelo de asesor-profesional que es en esencia un corredor de seguros. Su principal actividad es la intermediación de seguros, recibió la autorización de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) el 4 de abril del 2017, su número de licencia es: SC-17-127.

iv. Regulación SUGESE.

En Costa Rica la actividad de seguros está regulada por la SUGESE, según los establece la Ley Reguladora del Mercado de Seguros N°8653.

v. Números de sucursales y agencias.

A la fecha de los presentes estados financieros, Innova cuenta con oficinas de Corredores ubicadas en diferentes partes del país, que constituyen los canales de distribución de la actividad intermediadora de seguros.

vi. Dirección de sitio web: Su dirección del sitio Web es: www.innovaseguros.cr

vii. Número de trabajadores al final del periodo

A la fecha de los presentes estados financieros, la Compañía cuenta con un total de 11 funcionarios.

Nota 2- Base de preparación de los estados

a) Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados con base al Reglamento de normativa contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros con sus respectivas actualizaciones, dicho Reglamento fue aprobado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y publicado en el diario oficial la Gaceta No. 226 del 22 de noviembre de 2002 (fecha de última actualización 24 de octubre de 2018).

Conforme el artículo 3 del Reglamento mencionado en el párrafo anterior, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante IASB) son de aplicación por los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2011, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de dicho Reglamento. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada.

La emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (en adelante CONASSIF).

b) Moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio del Banco Central de Costa Rica prevaleciente a la fecha del balance general. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio de venta que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas netas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en los resultados del año.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

Para efectos del Estado de Flujos de Efectivo preparado mediante el método indirecto, la Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo de del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y otras inversiones de alta liquidez con vencimiento original igual o inferior a dos meses desde la fecha de su adquisición, que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y estén sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, de conformidad con lo establecido en la NIC 7.

Las inversiones cuyo vencimiento original sea superior a dos meses se clasifican como instrumentos financieros y se reconocen de acuerdo con la NIIF 9

d) Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que

divulga el Banco Central de Costa Rica al 31 de diciembre 2025 el tipo de cambio se estableció en ¢495.78 y ¢501.42 por US\$1,00 para la compra y venta de divisas respectivamente.

Para efectos de valorar las partidas en moneda extranjera la política a seguir es utilizar la banda cambiaria de venta establecidas por el Banco Central de Costa Rica al cierre de cada mes.

e) Bases de medición

Cada uno de los saldos reportados en los estados financieros se ha definido por su valor histórico, salvo en aquellas partidas en que específicamente se mencione otra base, en la nota respectiva.

f) Propiedad, mobiliario y equipo y su depreciación

Inmuebles, mobiliario y equipo se registran originalmente al costo. La depreciación sobre el mobiliario y el equipo es calculada por el método de línea recta sobre los años de vida útil estimada.

Activo	Vida útil
Mobiliario y equipo oficina	10 años
Equipo cómputo	5 años
Equipo cómputo tomado en arrendamiento	3 años
Software	3 años

g) Activos Intangibles y su depreciación.

Estos activos se reconocen inicialmente al costo, de conformidad con lo establecido en la NIC 38 Activos Intangibles.

Activo	Vida útil
Software en Uso	3 años

h) Provisión para prestaciones legales

De acuerdo con la legislación laboral vigente los empleados despedidos sin justa causa o bien por muerte, incapacidad o pensión deben recibir el pago de auxilio de cesantía equivalente a 20 días de sueldo por cada año de trabajo con límite de ocho años. INNOVA cuenta con una cantidad mínima de colaboradores según su estructura y no aplica la política de acumular una provisión para prestaciones legales. En caso de finalizar con el contrato laboral con responsabilidad patronal, asume el pago como gasto del periodo.

i) Pasivos acumulados

Requerimientos de la legislación laboral:

Aguinaldo: El pago de un doceavo de los salarios devengados. Este pago se efectúa en diciembre de cada año o en el momento de una liquidación laboral por despido o renuncia. La Compañía registra mensualmente un pasivo acumulado para cubrir desembolsos futuros por este concepto.

Vacaciones: Establece que por cada 50 semanas laboradas los trabajadores tienen derecho a dos semanas de vacaciones. La compañía aplica la política de provisionar el gasto por vacaciones.

j) Período económico y comparabilidad

La SUGESE emite la normativa contable que es de acatamiento obligatorio para todas los participantes del mercado de seguros. De acuerdo con la normativa el periodo de operaciones es año natural que va del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año.

k) Reconocimiento de ingresos y gastos

Se utiliza en general el principio contable de devengado para el reconocimiento de los ingresos y los gastos.

l) Ingreso por comisiones y costos relacionados

Las comisiones por la intermediación de seguros se registran como ganadas en su fecha de cobro o exigibilidad, lo que suceda primero. Los costos asociados con las comisiones ganadas se reconocen en línea con el ingreso percibido. Esta asociación se logra mediante el registro de provisiones del gasto por comisiones a los corredores de seguros.

m) Costos por intereses

Los costos por intereses son reconocidos como gastos en el período en que se incurren.

n) Cambios en políticas contables

Los cambios en las políticas contables se reconocen prospectivamente a menos que los importes de cualesquiera ajustes resultantes relacionados con períodos anteriores no puedan ser determinados razonablemente.

El ajuste resultante que corresponde al período corriente es incluido en la determinación del resultado del mismo período, o tratado como modificación a los saldos iniciales de la reserva legal, al inicio del período, cuando el ajuste se relacione con cambios en políticas contables de períodos anteriores.

Los ajustes por cambios en la estimación sobre riesgo de crédito o errores en la aplicación de las políticas, sobre esta materia se registran en resultados del período.

o) Beneficios de empleados

INNOVA no tiene planes de aportes o beneficios definidos, excepto los requeridos por la legislación laboral.

p) Impuesto sobre la renta e impuesto diferidos

INNOVA está sujeta al impuesto sobre la Renta. De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

q) Uso de estimaciones

Los estados financieros son preparados de acuerdo con las NIIF, y en consecuencia incluyen cifras que están basadas en el mejor estimado y juicio de la Administración. Los estimados hechos por la Administración incluyen entre otros, provisiones, estimaciones para cuentas de cobro dudoso, vida útil de los inmuebles, mobiliario, equipo y vehículos, período de amortización de activos intangibles y otros. Los resultados reales podrían diferir de tales estimados.

r) Deterioro en el valor de los activos

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista una indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable; esta pérdida debe registrarse cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado. El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso.

Para INNOVA el valor de uso es el apropiado; se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continuada del activo a lo largo de su vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo. Una unidad generadora de efectivo es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genere entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

A la fecha, no se tienen indicaciones internas ni externas que sugieran que existen pérdidas por deterioro en el valor de los activos, por lo que no se ha estimado necesario hacer ajustes a los estados financieros.

s) Reserva legal

De acuerdo con el artículo 143 Código de Comercio de Costa Rica se debe destinar el 5% de sus utilidades líquidas a la constitución de la reserva legal hasta alcanzar 20% del capital social.

Al 31 de diciembre 2025 la reserva legal tiene un monto por 7,338,857 colones.

t) Capital Social

De conformidad con lo establecido en el Acta N.º 21, Tomo 2025, Asiento 248358, la Junta de Accionistas aprobó la capitalización de utilidades retenidas por un monto de ¢50.363.030, las cuales fueron trasladadas al capital social de la entidad.

El capital social al 31 de diciembre 2025 se encuentra conformado por 21 acciones comunes, nominativas, con un valor nominal individual de ¢7.948.238, para un total de ¢166.912.998.

Esta transacción no implicó movimientos de efectivo, dado que corresponde a una reclasificación dentro del patrimonio, específicamente desde la cuenta de utilidades retenidas hacia el capital social.

La capitalización mencionada fortalece la estructura patrimonial de la empresa, al incrementar su base de capital y mejorar los indicadores de solvencia financiera.

Nota 3- Inversiones en valores

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA posee inversiones por un monto de ¢270,979,887 tal y como se establece en el punto 8.2.

Nota 4- Cartera de crédito

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no tiene cartera de crédito.

Nota 5- Activos sujetos a restricciones

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA registra depósitos en garantía correspondiente al activo por derecho de uso, instalaciones, como activos restringidos.

Nota 6- Posición monetaria en moneda extranjera

A la fecha de los presentes estados financieros 2025, la posición en monedas extranjeras se detalla a continuación:

<u>Moneda</u>	<u>Saldo Activo</u>	<u>Saldo Pasivo</u>	<u>Saldo Neto</u>
Dólares	\$99,244	\$60,352	\$38.892

Nota 7- Depósitos de cliente a la vista y a plazo

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no tiene depósitos de clientes a la vista y a plazo.

Nota 8- Composición de rubros de Estados Financieros

8.1 Disponibilidades

A la fecha de los presentes estados financieros, el efectivo se encuentra depositados en bancos del sistema bancario nacional y se integra en la siguiente forma:

	2025	2024
Bancos	31,586,469	21,323,379
Total	31,586,469	21,323,379

8.2 Inversiones en instrumentos

Al cierre de los presentes estados financieros, INNOVA presenta una inversión detallada así:

	2025	2024
Inversiones en colones	244,007,598	268,128,975
Inversiones en dólares	26,972,289	23,357,457
Total	270,979,887	291,486,432

Al 31 de diciembre de 2025, INNOVA, S.A, mantiene inversiones financieras clasificadas y medidas de conformidad con la NIIF 9, considerando el modelo de negocio definido por la administración y las características contractuales de los flujos de efectivo de cada instrumento.

- Inversiones a costo amortizado que corresponden a certificados de depósito a plazo (CDP) mantenidos con el objetivo de cobrar los flujos contractuales de capital o intereses.
- Inversiones a valor razonable con cambios en resultados que corresponden a participaciones en fondos de inversión (Superfondos), cuyos rendimientos dependen del valor de mercado del portafolio administrado.

CLASIFICACIÓN	INVERSIÓN	MONEDA	PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FINAL	TASA DE INTERES ANUAL	VALOR DE PARTICIPACIÓN	RIESGO PERDIDA DE VALORES
CDP 188-6	47,000,000	₡	180 DIAS	11/7/2025	12/1/2026	4,70		Bajo
CDP 1939	60,000,000	₡	180 DIAS	31/10/2025	4/5/2025	4,70		Bajo
CDP 1862	35,000,000	₡	180DIAS	14/8/2025	16/2/2026	4,70		Bajo
CDP 0651	20,056,800	\$	180 DIAS	14/8/2025	16/2/2026	4,70		Bajo
SUPERFONDOS	1,016,178	\$	INDEFINIDO				1,26124181	Bajo
SUPERFONDOS	5,899,312	\$	INDEFINIDO				1,26124181	Bajo
SUPERFONDOS	79,451,601	₡	INDEFINIDO				5,0585669491	Bajo
SUPERFONDOS	19,427,397	₡	INDEFINIDO				5,0585669491	Bajo
RENDIMIENTOS	3,128,599							
TOTAL DE INVERSIÓN	270,979,887							

8.3 Comisiones, primas y cuentas por cobrar

A la fecha de los presentes estados financieros, el saldo de esta partida se compone de las siguientes partidas:

	2025	2024
Cuentas por cobrar por operaciones con partes	956,914	435,954
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	29,244,114	36,437,166
Otras Cuentas por cobrar	37,834,058	34,517,593
Total	68,035,086	71,390,713

8.4 Bienes muebles e inmuebles

La cuenta de Bienes muebles e inmuebles se detalla así:

	2025	2024
Equipos y mobiliario	10,616,262	10,485,288
Equipos de Computo	26,565,225	29,477,962
Depreciación Acumulada bienes muebles e Inmuebles	(27,311,958)	(26,308,091)
Activos por derecho de uso	34,799,933	34,799,933
Deterioro derecho de uso	(27,727,580)	(22,824,381)
Total	16,941,882	25,630,711

	Mobiliario y equipo	Equipo de computación	Activos en derecho de uso	Total
Saldo a diciembre 2024	10,485,288	29,477,962	34,799,933	74,763,184
Adiciones por compras	130,973	---	---	130,973
Disminuciones por venta y/o desuso	---	(2,912,737)	---	(2,912,737)
Saldo al 31 de diciembre 2025	10,616,261	26,565,225	34,799,933	71,981,420
Depreciación acumulada				
Saldo a Diciembre 2024	(7,421,101)	(18,886,990)	(22,824,380)	(49,132,472)
Depreciación del período	(1,046,619)	42,752	(4,903,200)	(5,907,066)
Saldo al 31 de Diciembre 2025	(8,467,720)	(18,844,238)	(27,727,580)	(55,039,538)
Valor según libros				
Saldo al 31 de Diciembre 2025	2,148,541	7,720,987	7,072,353	16,941,882

8.5 Gastos pagados por anticipado

El detalle de los gastos pagados corresponde a la póliza de seguro electrónico, de responsabilidad civil-profesional, riesgos del trabajo en proceso de amortización.

Los saldos al 31 de diciembre 2025 y 2024 son los siguientes:

	2025	2024
Póliza de seguros pagada por anticipado		
Responsabilidad Civil Profesional	1,151,850	1,151,850
Responsabilidad Civil Umbrella	1,827,280	1,827,280
Seguro equipo electrónico	443,822	573,943
Riesgo del trabajo	115,423	113,558
Responsabilidad Civil-Directores	2,938,556	2,643,706
Impuesto pagado por anticipado		
Impuesto de Renta pagado por anticipado	8,954,256	8,515,971
Total	15,431,187	14,826,308

8.6 Cargos diferidos

La cuenta de cargos diferidos se detalla a continuación:

	2025	2024
Costo de otros cargos diferidos (patentes)	64,651,457	48,337,549
Amortización acumulada	(61,388,675)	(45,551,507)
Total obligaciones por pagar	3,262,782	2,786,042

8.7 Activos intangibles

El detalle de la cuenta de activos intangibles es el siguiente:

	2025	2024
Costos activos intangibles	33,991,764	33,991,763
Amortización acumulada	(33,991,764)	(32,440,140)
Total	---	1,551,623

8.8 Obligaciones con entidades financieras a plazo

Esta cuenta refleja las obligaciones con entidades financieras y no financieras, la cual se detalla a continuación:

	2025	2024
Boomerang Wireless, S.A.-Alquiler de inmuebles	---	11,485,152
Total	---	11,485,152

8.9 Cuentas por pagar y provisiones

Se detalla a continuación las cuentas por pagar y provisiones:

	2025	2024
Cuentas y comisiones por pagar diversas		
Acreeedores por adquisición de bienes y servicios	6,142,388	1,347,076
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad (a)	8,169,843	11,939,007
Impuesto al valor agregado por pagar	42,868,083	33,214,919
Aportaciones patronales por pagar	4,956,550	4,049,508
Impuestos retenidos por pagar	6,790,898	4,509,088
INS-Póliza Vida Innova	186,132	280,813
Obligaciones por pagar sobre préstamos con partes relacionadas	35,246,219	40,500,000
Vacaciones acumuladas por pagar	2,891,117	4,351,615
Aguinaldo acumulado por pagar	1,108,333	860,000
Otras cuentas y comisiones por pagar	169,805	13,139,090
Provisiones		
Otras provisiones	26,313,662	32,998,318
Total	134,843,030	147,189,434

- a) Corresponde al impuesto por pagar calculado según la utilidad obtenida en el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre 2025:

	2025
Utilidades antes de impuestos	26,488,925
(+) Gastos no deducibles	---
Renta neta (base imponible)	26,488,925
Impuesto sobre la renta 30%	7,837,342
Reserva Legal	932,579
Utilidad Neta del período	17,719,003

8.10 Cuentas por pagar por servicios bursátiles

Al 31 de diciembre se tienen obligaciones por pagar con Corredores, por concepto de garantías recibidas:

	2025	2024
Valores recibidos Garantías Corredores ¢	55,747,477	53,285,039
Valores recibidos Garantías Corredores \$	24,124,121	24,237,535
Total ingresos	79,871,598	77,522,574

8.11 Ingresos operativos diversos

Los ingresos operativos diversos lo integran las comisiones ganadas por la intermediación de seguros.

A la fecha se mantienen relaciones comerciales con las siguientes compañías aseguradoras:

- a.INS.
- b.QUÁLITAS.
- c.MNK.
- d.ASSA.
- e.SAGICOR.
- f. MAGISTERIO.
- g.LAFISE.
- h.BMI.
- i. ADISA.
- j. PALIG.
- k.MAPFRE.

8.12 Gastos operativos diversos

En su mayoría están constituidos por el pago de comisiones a los corredores de seguros, que representa el 100% de los ingresos percibidos.

8.13 Gastos administrativos

A la fecha de los presentes estados financieros, los gastos de administración se desglosan de la siguiente forma:

	2025	2024
GASTOS DE ADMINISTRACION		
GASTOS DE PERSONAL	262,304,787	204,480,639
Sueldos y bonificaciones de personal permanente	163,582,335	129,639,332
Remuneraciones a directores y fiscales	25,420,922	25,036,520
Viáticos	74,300	295,094
Décimo tercer sueldo	13,679,717	10,457,785
Vacaciones	1,730,908	2,448,032
Gasto por auxilio de cesantía	11,361,778	---
Cargas sociales patronales	43,917,667	34,999,486
Capacitación	1,988,182	1,187,482
Seguros para Personal	548,978	416,908
GASTOS POR SERVICIOS EXTERNOS NO TECNICOS	34,892,600	24,520,501
Auditoría externa	2,859,660	2,590,960
Otros servicios contratados	32,032,940	21,929,541
GASTOS DE MOVILIDAD Y COMUNICACIONES NO TECNICOS	18,366,801	14,135,802
Pasajes y fletes	665,129	699,194
Alquiler de vehículos	68,835	219,837
Teléfonos, télex, fax	1,006,129	1,103,206
Otros gastos de movilidad y comunicaciones	16,626,708	12,113,565
GASTOS DE INFRAESTRUCTURA NO TECNICOS	9,010,562	9,658,980
Seguros sobre bienes de uso excepto vehículos	---	---
Agua y energía eléctrica	190,759	99,681
Gastos por Activos por derecho de uso – propiedades	4,903,200	4,494,864
Gastos por Activos por derecho de uso – muebles, equipos y otros activos	---	---
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo excepto vehículos	3,916,603	4,144,984
Otros gastos de infraestructura	---	919,451
GASTOS GENERALES NO TECNICOS	78,268,781	63,460,092
Otros seguros	6,135,402	6,106,016
Papelería, útiles y otros materiales	773,131	1,837,224
Gastos legales	247,518	---
Suscripciones y afiliaciones	39,992,151	29,516,401
Promoción y publicidad	9,481,136	3,206,875
Gastos de representación	---	10,941,965

Amortización de Software	1,622,495	2,474,055
Aportes al presupuesto de las Superintendencias	1,971,777	1,342,180
Gastos generales diversos	18,045,171	8,035,376
Total	402,843,531	316,256,014

8.14 Prestaciones Legales

De acuerdo con la legislación costarricense los empleados despedidos sin justa causa y pensionados por la Caja Costarricense del Seguro Social gozarán de este beneficio. La Sociedad ha adoptado la política de no acumular una provisión para el pago de este pasivo contingente.

El 1 de diciembre de 2001 entró en vigor la Ley de Protección al Trabajador (Ley No.7983) en la cual se estipula que todo patrono, público o privado debe aportar, a un fondo de capitalización laboral, un 3% calculado sobre el salario mensual del trabajador. Dicho aporte se hará durante el tiempo que se mantenga la relación laboral y sin límite de años.

Asimismo, en el transitorio VII de dicha ley, se indica que ese 3% se conformará gradualmente y en forma proporcional como sigue:

- Un uno por ciento (1%) del salario a partir del primer mes del inicio del sistema.
- Otro uno por ciento (1%) a partir del decimotercer mes del inicio del sistema.
- El uno por ciento (1%) restante para completar el 3%.

INNOVA es responsable por la correcta interpretación de las leyes y regulaciones que les apliquen, y de acuerdo con criterios de selección de las entidades gubernamentales podrían ser sujetas a una eventual revisión fiscal y de la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) sobre las declaraciones de renta y planillas presentadas.

8.15 Impuesto sobre la renta

INNOVA está sujeta al impuesto sobre la Renta cuya tasa es del 30%. Las declaraciones de impuestos de los últimos años están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión. De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

8.16 Cargas Sociales

Las remuneraciones reportadas durante los periodos de existencia de la empresa ante la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) están sujetas a revisión por parte de esta institución. Los criterios utilizados para la determinación de las remuneraciones sujetas a cargas sociales adoptadas por la compañía pueden diferir de aquellos que aplican las autoridades de la CCSS, quienes aplican criterios muy amplios en la definición de lo que son pagos a empleados afectos a cargas sociales.

Nota 9- Otras concentraciones de Activos y Pasivos

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no presenta otras concentraciones y pasivos.

Nota 10- Administración de riesgos

Esta nota revela información sobre los objetivos de la compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital.

La Junta Directiva es la responsable de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración en materia de riesgos, recayendo en este órgano director la responsabilidad del desarrollo y seguimiento de las políticas para la administración integral de riesgos.

El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar contra los límites de tolerancia al riesgo la exposición al riesgo de INNOVA, sobre una operación continua a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son específicos del sector asegurador, tales como el riesgo de suscripción y los riesgos relacionados con la evaluación de las reservas técnicas. Otros riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo, riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operacionales, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte).

En función de lo anterior, INNOVA implementa las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y con sistemas de medición, que les permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva verifica como la Gerencia monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos para la Administración Integral de los riesgos a que se enfrenta la compañía:

a. Riesgo de crédito

Es el riesgo de que se origine una pérdida financiera, como consecuencia de que un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales con INNOVA.

La exposición al riesgo de crédito dependerá de las características individuales de cada cliente, también se ve influenciada por la gestión de los datos demográficos de los clientes de la compañía, el riesgo de impago de la industria, ya que estos factores influyen en el riesgo de crédito, sobre todo al presentarse circunstancias económicas deterioradas.

b. Riesgo de Liquidez

Riesgo de liquidez se define como la pérdida potencial ante la imposibilidad o dificultad de renovar pasivos o de contratar otros en condiciones normales para la institución, por la venta anticipada o forzosa de activos a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones, o bien, por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente.

INNOVA se asegura en el manejo de su liquidez, manteniendo suficientes recursos depositados en las instituciones bancarias para cubrir sus gastos de operación.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se encuentra compuesto por el riesgo sistemático y no sistemático, los cuales se detallan a continuación:

▪ Riesgo sistemático

El riesgo sistemático está en función de una serie de factores fuertemente ligados a la política económica aplicada por el Gobierno, se compone de: política fiscal, monetaria, cambiaria, comercial y otras, que tienen efecto sobre variables económicas y financieras del proceso de inversión como inflación, devaluación y tasas de interés. Este tipo de riesgo es poco probable poder diluirlo o diversificarlo.

▪ Riesgo de tasa de interés

Es el riesgo de que el valor de mercado o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen, como resultado de cambios en las tasas de interés de mercado. La empresa mantiene principalmente depósitos a la vista en entidades financieras del país los cuales están sujetos a variaciones en las tasas de interés.

▪ Riesgo de tipo de cambio

La empresa está expuesta a riesgos de tipo de cambio principalmente en cuentas por pagar a proveedores por servicios prestados y al leasing con la entidad financiera. La empresa mantiene un control sobre las expectativas de variaciones de tipo de cambio y mantiene saldos mínimos en moneda extranjera.

▪ Riesgo no sistemático

Por otro lado, existe el riesgo no sistemático, el cual corresponde a la eventual incapacidad del emisor del título de hacer frente a sus obligaciones en un momento dado sobre el principal o intereses de una inversión.

Asuntos legales

Al cierre de los presentes estados financieros, INNOVA no presenta litigios en proceso.

Nota 11- Resumen de contratos

Al 31 de diciembre 2025, INNOVA mantiene contratos con las siguientes entidades aseguradoras:

EMPRESA	EMISIÓN	ESTADO	RENOVACIÓN	SERVICIO
Instituto Nacional de Seguros	07/04/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Assa Compañía de Seguros S.A	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Seguros Lafise Costa Rica S.A	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Mapfre Seguros Costa Rica S.A	23/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Pan American Life Insurance de CR, S.A.	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
MNK Seguros S.A	23/05/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Seguros del Magisterio S.A.	13/11/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Aseguradora Sagicor Costa Rica S.A	03/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Qualitás compañía de Seguros S.A	10/04/2017	Activo	Indefinido	Intermediación de Seguros
Best Merian Insurance Company (BMI)	17/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Aseguradora del Istmo S.A (ADISA)	31/07/2017	Activo	Indefinido	Intermediación de Seguros

Nota 12- Hechos relevantes y posteriores

En apego al reglamento SUGESE 12 – 21 Reglamento sobre Remisión de Información Periódica y Revelación de Hechos Relevantes por Entidades Supervisadas por SUGESE, Innova aplica el reglamento a partir de su vigencia desde mayo 2021.

Nota 13- Adopción de Normas internacionales de Información Financiera

Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) son de aplicación para los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2011, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la normativa mencionada anteriormente y que se resume más adelante. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada. Un resumen de los tratamientos especiales incluidos en la normativa son los siguientes:

NIC 7 - Estado de flujos de efectivo - El estado de flujos se debe de preparar por el método indirecto.

NIC 8 - Políticas contables, cambios en estimaciones contables y errores. La política contable en materia de medición del riesgo de crédito de los deudores y la determinación del monto de las estimaciones, se realiza conforme el Acuerdo SUGEF 1-05 “Reglamento para la Calificación de Deudores”. En cuanto a la corrección de errores fundamentales de períodos anteriores, los mismos deben efectuarse ajustando las utilidades acumuladas al inicio del período y se debe corregir la información retrospectiva para restaurar la comparabilidad, a menos que sea imposible llevar a cabo dicha comparación. Cuando se realice un ajuste a utilidades acumuladas al inicio como resultado de un error fundamental, la entidad debe remitir a la Superintendencia, con un plazo de

tres días hábiles posteriores a la realización del ajuste, una nota donde explique la transacción realizada.

NIC 16 - Propiedades, planta y equipo y NIC 36 - Deterioro del valor de los activos - Con posterioridad al reconocimiento inicial, los bienes inmuebles deben ser contabilizados a su valor revaluado, menos la depreciación y el importe acumulados de pérdidas por deterioro de valor. La revaluación se debe realizar cada cinco años por medio de un avalúo hecho por un profesional independiente. La depreciación de los inmuebles mobiliario y equipo se calcula y contabiliza mensualmente sobre el costo histórico y los valores revaluados siguiendo lo dispuesto en este sentido por la Administración Tributaria.

La tasa de descuento a utilizar es la tasa básica pasiva del Banco Central de Costa Rica. Las proyecciones de los flujos de efectivo futuros para determinar el valor presente del activo deben cubrir como máximo un período de cinco años, salvo que se pueda justificar un plazo mayor. La tasa de descuento a utilizar debe ser tomada antes de impuestos. El superávit por revaluación puede ser capitalizado previa autorización del CONASSIF.

NIC 18 - Ingresos ordinarios - Para los ingresos por comisiones e intereses a más de ciento ochenta días, devengados y no percibidos, se suspenderá su registro y serán reconocidos solamente hasta cuando sean cobrados.

NIC 21 - Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera - Los estados financieros deben ser presentados en colones costarricenses.

NIC 23 - Costos por intereses - Deben ser reconocidos como gastos del período en que se incurre en ellos.

NIC 26 - Contabilización e información financiera sobre planes de beneficios por retiro - Se debe reportar mediante un estado que muestre los activos netos para atender beneficios; el valor actuarial presente de los beneficios prometidos distinguiendo entre beneficios irrevocables y los que no lo son; y el superávit o déficit resultante.

NIC 27 - Estados financieros consolidados y separados y NIC 28. Inversiones en asociadas - Se debe remitir la información consolidada e individual. Las inversiones de las subsidiarias deben contabilizarse bajo el método de participación. La consolidación se aplica sobre una participación del 25%. Se aplica el método de consolidación proporcional solamente en negocios conjuntos.

NIC 31 - Participaciones en negocios conjuntos - Se deben presentar por el método de consolidación proporcional.

NIC 34 - Información financiera intermedia - Los estados financieros deben cumplir con lo exigido por el NIC 1, excepto por lo que disponga la reglamentación de SUGEF con respecto a la presentación y revelación de los estados financieros.

NIC 37 - Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes -Registrar una estimación por deterioro de los créditos, conforme al acuerdo SUGEF 1-05.

NIC 38 - Activos intangibles - Se deben registrar por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y las pérdidas de deterioro del valor acumuladas que les haya podido afectar. Las

aplicaciones automatizadas se deben amortizar en cinco años; aunque con una autorización se puede extender el plazo. En el caso de los bancos comerciales, indicados en el Artículo No.1 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, Ley No. 1644, los gastos de organización e instalación pueden ser presentados en el balance como un activo, pero deben amortizarse por el método de línea recta por un período máximo de cinco años.

NIC 39 - Instrumentos financieros; reconocimiento y medición - Las compras y ventas de valores convencionales deben registrarse utilizando el método de la fecha de liquidación. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión abiertos se deben clasificar como activos financieros negociables. Las inversiones propias en participaciones en fondos cerrados se deben clasificar como disponibles para la venta.

Los supervisados por SUGEF y SUGEVAL pueden clasificar otras inversiones en instrumentos financieros mantenidos para negociar, siempre que exista manifestación expresa de su intención para negociarlos en no más de noventa días a partir de la fecha de adquisición.

NIC 39 - Instrumentos financieros; transferencia de activos - Las participaciones en fideicomisos y otros vehículos de propósito especial, se valúan de acuerdo con el importe del patrimonio fideicomitido.

NIC 40 - Inversión en propiedad para alquiler o plusvalía - Las propiedades de inversión son valuadas al valor razonable, excepto cuando no haya evidencia de poder determinarlo. El valor residual de la propiedad de inversión debe considerarse como cero.

NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas - Registrar una estimación equivalente a su valor contable para los bienes retirados de uso y para los bienes realizables que no fueren vendidos o arrendados, en el plazo de dos años contados a partir de su adquisición o producción.

NIIF 16 - Requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo arrendamiento operativos o financieros bajo la norma del derecho del uso de los activos. En la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá en el estado de situación financiera un Activo de Derecho del uso del bien y un Pasivo por Arrendamiento por las cuotas futuras a pagar y en el estado de resultados la depreciación por el activo involucrado separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La fecha de la aplicación inicial es 31 de mayo del 2020.

Nota 14- Autorización de emisión Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 fueron autorizados para su emisión por parte de la Junta Directiva el 22/01/2026 en la Sesión N°172.