



**INNOVA CORREDORA DE SEGUROS S.A.**

**Estados Financieros**

30 de junio del 2020

INNOVA CORREDORA DE SEGUROS, S.A.

**Índice de contenido**

	<b>Página</b>
Balance General	1
Estado de Resultados	2
Estado de cambios en el patrimonio neto	3
Estado de flujos de efectivo	4
Notas a los estados financieros	5 a 21

Innova Corredora de Seguros, S.A.  
**Balance General**  
 Al 30 de junio de 2020  
*(cifras en colones son céntimos)*

	NOTA	30/06/2020	30/06/2019		NOTA	30/06/2020	30/06/2019
<b>ACTIVO</b>		<b>259 749 721</b>	<b>215 581 392</b>	<b>PASIVO</b>		<b>126 856 419</b>	<b>88 895 048</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>2 312 719</b>	<b>2 646 117</b>	<b>OBLIGACIONES CON ENTIDADES</b>	<b>8.8</b>	<b>12 682 383</b>	<b>-</b>
Efectivo	<b>8.1</b>	-	200 000	Obligaciones con entidades financieras		12 682 383	-
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		2 312 719	2 446 117	<b>CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES</b>		<b>114 174 037</b>	<b>88 895 048</b>
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	<b>8.2</b>	<b>116 378 775</b>	<b>79 386 910</b>	Cuentas y comisiones por pagar diversas	<b>8.9</b>	70 849 855	46 576 954
Inversiones disponibles para la venta		116 378 775	79 386 910	Cuentas por pagar por servicios bursátiles	<b>8.10</b>	43 324 182	42 318 094
<b>COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>8.3</b>	<b>65 449 255</b>	<b>53 804 878</b>	<b>OBLIGACIONES CON ASEGURADOS, AGENTES E INTERMEDIARIOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Comisiones por cobrar		1 627 503	13 051	Obligaciones con agentes intermediarios		-	-
Cuentas por Cobrar por operaciones con partes relacionadas		-	137 405	<b>PATRIMONIO</b>		<b>132 893 301</b>	<b>126 686 343</b>
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar		44 297 405	53 654 423	<b>CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO</b>	<b>2.t</b>	<b>82 500 000</b>	<b>82 500 000</b>
Otras cuentas por cobrar		19 524 347	-	Capital pagado		82 500 000	82 500 000
<b>BIENES MUEBLES E INMUEBLES</b>	<b>8.4</b>	<b>32 637 499</b>	<b>16 812 806</b>	<b>APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS</b>		<b>28 500 000</b>	<b>28 500 000</b>
Equipos y mobiliario		10 125 208	8 616 218	Aportes para incrementos de capital		28 500 000	28 500 000
Equipos de computación		14 311 659	13 158 532	<b>RESERVA LEGAL</b>		<b>1 496 232</b>	<b>721 263</b>
Equipos de computación tomados en arrendamiento		16 189 702	-	Reserva Legal		1 496 232	721 263
(Depreciación acumulada bienes e inmuebles)	-	7 989 069	4 961 944	<b>RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>19 171 493</b>	<b>8 499 509</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>42 971 473</b>	<b>62 930 681</b>	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		19 171 493	8 499 509
Gastos pagados por anticipado	<b>8.5</b>	852 957	1 475 020	<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>		<b>1 225 576</b>	<b>6 465 571</b>
Cargos diferidos	<b>8.6</b>	21 128 758	32 420 729	Utilidad neta del periodo		1 225 576	6 465 571
Activos intangibles	<b>8.7</b>	20 529 758	28 574 932				
Otros activos restringidos		460 000	460 000				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>259 749 721</b>	<b>215 581 392</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>259 749 721</b>	<b>215 581 392</b>

María Elizabeth Ávila Vásquez  
 Contadora General

Laura Varela Fallas  
 Auditora Interna

Fernando Castillo Calderón  
 Gerente General

Innova Corredora de Seguros, S.A.

**Estado de Resultados**

Por el ejercicio comprendido del 01 de enero al 30 de junio del 2020

(cifras en colones son céntimos)

	Notas	30/06/2020	30/06/2019
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		<b>9 242 057</b>	<b>3 219 935</b>
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		845 073	1 279 057
Ganancias por diferencial cambiario		4 339 285	1 940 878
Otros ingresos financieros		4 057 699	0
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>6 496 580</b>	<b>5 664 964</b>
Gastos Financieros por obligaciones con entidades financieras		145 930	0
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		4 187 368	4 117 157
Otros gastos financieros		2 163 282	1 547 806
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>		<b>2 745 477</b>	<b>-2 445 029</b>
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>8.11</b>	<b>881 614 582</b>	<b>936 044 672</b>
Comisiones por servicios colocación de seguros		790 815 179	838 099 906
Comisiones por operaciones con partes relacionadas		84 834 330	87 008 935
Otros ingresos operativos		5 965 073	10 935 831
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>8.12</b>	<b>792 903 221</b>	<b>837 939 139</b>
Comisiones por colocacion de seguros		789 702 676	836 321 831
Gastos por provisiones		478 342	0
Otros gastos operativos		2 722 204	1 617 307
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>8.13</b>	<b>90 068 191</b>	<b>86 876 527</b>
Gastos de personal		50 149 652	40 581 904
Gastos por servicios externos		6 987 922	14 878 393
Gastos de movilidad y comunicaciones		10 468 009	7 438 665
Gastos de infraestructura		6 386 923	6 607 786
Gastos generales		16 075 684	17 369 780
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>		<b>1 388 648</b>	<b>8 783 977</b>
<b>IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD</b>			
Impuesto sobre la renta	/8.9 a	163 072	2 318 406
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO ANTES DE RESERVAS</b>		<b>1 225 576</b>	<b>6 465 571</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>			
Reserva Legal	8.14	-	-
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO</b>		<b>1 225 576</b>	<b>6 465 571</b>

**María Elizabeth Ávila Vásquez**  
Contadora General

**Laura Varela Fallas**  
Auditora Interna

**Fernando Castillo Calderón**  
Gerente General

Innova Corredora de Seguros, S.A.  
**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**  
 Por el ejercicio comprendido del 01 de enero al 30 de junio del 2020  
*(cifras en colones son céntimos)*

Descripción	Notas	Capital Social	Aportes Patrimoniales no capitalizados	Reserva Legal	Resultados acumulados	Resultado del Periodo	Total
<b>Saldo al 01 de Enero 2019</b>		<b>¢ 82 500 000</b>	<b>¢ 28 500 000</b>	<b>¢ 721 263</b>	<b>-1 437 534</b>	<b>¢ 9 937 043</b>	<b>¢ 120 220 772</b>
Reserva Legal							-
Resultados Acumulados					9 937 043	-9 937 043	-
Utilidad del Período (ene a jun 2019)						6 465 571	6 465 571
<b>Saldo al 30 de Junio 2019</b>		<b>¢ 82 500 000</b>	<b>¢ 28 500 000</b>	<b>¢ 721 263</b>	<b>¢ 8 499 509</b>	<b>¢ 6 465 571</b>	<b>¢ 126 686 343</b>
<b>Saldo al 01 de Enero 2020</b>		<b>¢ 82 500 000</b>	<b>¢ 28 500 000</b>	<b>¢ 1 496 232</b>	<b>¢ 8 499 509</b>	<b>¢ 10 671 984</b>	<b>¢ 131 667 725</b>
Reserva Legal							-
Resultados Acumulados					¢ 10 671 984	-10 671 984	-
Utilidad del Período (ene a jun 2020)						1 225 576	1 225 576
<b>Saldo al 30 de Junio 2020</b>		<b>¢ 82 500 000</b>	<b>¢ 28 500 000</b>	<b>¢ 1 496 232</b>	<b>¢ 19 171 493</b>	<b>¢ 1 225 576</b>	<b>¢ 132 893 301</b>

**María Elizabeth Ávila Vásquez**  
 Contadora General

**Laura Varela Fallas**  
 Auditora Interna

**Fernando Castillo Calderón**  
 Gerente General

Innova Corredora de Seguros, S.A.  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
 Por el ejercicio comprendido del 01 de enero al 30 de junio del 2020  
 (cifras en colones son céntimos)

	Notas	30/06/2020	30/06/2019
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Resultados del periodo		1 225 576	6 465 571
<b>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos:</b>			
Depreciaciones y amortizaciones	8.4 / 8.6 / 8.7	14 374 215	7 614 611
<b>Variación en los activos (aumento), ó disminución:</b>			
Inversiones en instrumentos financieros	8.2	-5 371 830	8 432 886
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	8.3	19 116 228	-11 949 700
Gastos pagados por Anticipado	8.5	3 023 645	-288 093
Cargos diferidos	8.6	-3 569 703	-2 689 098
Otros activos	8.7	0	-3 668 681
<b>Variación en los pasivos aumento, ó (disminución):</b>			
Obligaciones con entidades financieras	8.8	12 682 383	0
Cuentas y comisiones por pagar diversos	8.8	-24 137 458	8 667 081
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	8.9	-2 592 481	-9 826 887
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios		0	0
Ingresos Diferidos		0	0
<b>Flujos netos de efectivo provenientes de actividades de operación</b>		<b>14 750 574</b>	<b>2 757 689</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión:</b>			
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	8.4	-18 106 988	-3 266 875
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión</b>		<b>-18 106 988</b>	<b>-3 266 875</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento:</b>			
Incrementos de capital		0	0
Aportes patrimoniales no capitalizados		0	0
Reserva Legal		0	0
Pérdida Acumulada		0	0
<b>Flujos netos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Efectivo y equivalentes al inicio del año</b>		<b>5 669 132</b>	<b>3 155 303</b>
<b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>	8.1	<b>2 312 719</b>	<b>2 646 117</b>

María Elizabeth Ávila Vásquez  
 Contadora General

Laura Varela Fallas  
 Auditora Interna

Fernando Castillo Calderón  
 Gerente General

**Notas a los estados financieros**

Al 30 de junio del 2020 y 2019

---

*(expresadas en colones costarricenses)*

**Nota 1 Información general**

i. Domicilio y forma legal

Innova Corredora de Seguros, S.A, (en adelante INNOVA), su cédula jurídica es 3-101-698434 fue creada el 18 de junio del 2015, ante el notario público Oscar Marlon Sánchez Alfaro. Fue inscrita en el Registro Público de la Propiedad, Sección Mercantil según tomo 2015, asiento 157295, en fecha 26 de junio de 2016.

Sus oficinas se encuentran ubicadas en Sabana Norte, de la Sucursal de Banco Improsa 100 metros norte, 25 metros oeste y 150 metros norte mano derecha, San José, Costa Rica.

ii. País de constitución

Innova Corredora de Seguros, S.A se constituyó en el país de Costa Rica.

iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales

Esta sociedad nace como parte del crecimiento y evolución del mercado de seguros costarricense, donde empresas y consumidores en general necesitan de asesoría especializada en seguros. Innova está conformada por un grupo de socios profesionales, que reúnen capacidades y conocimientos no solo en el campo de los seguros, sino también en el de asesoría y consultoría empresarial de alto nivel, lo cual brinda al proyecto la posibilidad de enfrentar con éxito el importante reto que significa, implementar el modelo de asesor-profesional que es en esencia un corredor de seguros.

Su principal actividad es la intermediación de seguros, recibió la autorización de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) el 4 de abril del 2017, su número de licencia es: SC-17-127.

iv. Regulación SUGESE

En Costa Rica la actividad de seguros está regulada por la SUGESE, según los establece la Ley Reguladora del Mercado de Seguros N°8653.

v. Números de sucursales y agencias

A la fecha de los presentes estados financieros, Innova cuenta con oficinas de Corredores ubicadas en diferentes partes del país, que constituyen los canales de distribución de la actividad intermediadora de seguros.

vi. Dirección de sitio web

Su dirección del sitio Web es: [www.innovaseguros.cr](http://www.innovaseguros.cr).

*(expresadas en colones costarricenses)*

vii. Número de trabajadores al final del periodo

A la fecha de los presentes estados financieros, la Compañía cuenta con un total de 7 funcionarios.

**Nota 2 Base de preparación de los estados financieros**

**a) Base de preparación**

Los estados financieros han sido preparados con base al Reglamento de normativa contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros con sus respectivas actualizaciones, dicho Reglamento fue aprobado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y publicado en el diario oficial la Gaceta No. 226 del 22 de noviembre de 2002 (fecha de última actualización 26 de mayo de 2010).

Conforme el artículo 3 del Reglamento mencionado en el párrafo anterior, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante IASB) son de aplicación por los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2011, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de dicho Reglamento. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada.

La emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (en adelante CONASSIF).

**b) Moneda extranjera**

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio del Banco Central de Costa Rica prevaleciente a la fecha del balance general. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas netas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en los resultados del año.

**c) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Las actividades de operación del estado de flujos de efectivo se preparan conforme el método indirecto y para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y a plazo y los valores invertidos con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses, negociables en una bolsa de valores regulada.



*(expresadas en colones costarricenses)*

#### **d) Unidad monetaria y regulaciones cambiarias**

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica al 30 de junio del 2020 el tipo de cambio se estableció en ¢577,51 y ¢583,49 por US\$1,00 para la compra y venta de divisas respectivamente.

Para efectos de valorar las partidas en moneda extranjera la política a seguir es utilizar la banda cambiaria de compra establecidas por el Banco Central de Costa Rica al cierre de cada mes.

#### **e) Bases de medición**

Cada uno de los saldos reportados en los estados financieros se ha definido por su valor histórico, salvo en aquellas partidas en que específicamente se mencione otra base, en la nota respectiva.

#### **f) Propiedad, mobiliario y equipo y su depreciación**

Inmuebles, mobiliario y equipo se registran originalmente al costo. La depreciación sobre el mobiliario y el equipo es calculada por el método de línea recta sobre los años de vida útil estimada.

A continuación se presenta la vida útil de los activos:

	<u>Activo</u>	<u>Vida útil</u>
Mobiliario y equipo oficina		10 años
Equipo cómputo		5 años
Equipo cómputo tomado en arrendamiento		3 años
Software		3 años

#### **g) Provisión para prestaciones legales**

De acuerdo con la legislación laboral vigente los empleados despedidos sin justa causa o bien por muerte, incapacidad o pensión deben recibir el pago de auxilio de cesantía equivalente a 20 días de sueldo por cada año de trabajo con límite de ocho años. INNOVA cuenta con una cantidad mínima de colaboradores según su estructura y no aplica la política de acumular una provisión para prestaciones legales. En caso de finalizar con el contrato laboral con responsabilidad patronal, asume el pago como gasto del periodo.

*(expresadas en colones costarricenses)*

#### **h) Pasivos acumulados**

Requerimientos de la legislación laboral:

Aguinaldo: El pago de un doceavo de los salarios devengados. Este pago se efectúa en diciembre de cada año o en el momento de una liquidación laboral por despido o renuncia. La Compañía registra mensualmente un pasivo acumulado para cubrir desembolsos futuros por este concepto.

Vacaciones: Establece que por cada 50 semanas laboradas los trabajadores tienen derecho a dos semanas de vacaciones que equivalen a 4,16% de los salarios devengados. La compañía aplica la política de provisionar el gasto por vacaciones a partir de este período fiscal.

#### **i) Período económico y comparabilidad**

La SUGESE emite la normativa contable que es de acatamiento obligatorio para todas los participantes del mercado de seguros. De acuerdo a la normativa el periodo de operaciones, el año natural que va del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

#### **j) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Se utiliza en general el principio contable de devengado para el reconocimiento de los ingresos y los gastos.

#### **k) Ingreso por comisiones y costos relacionados**

Las comisiones por la intermediación de seguros se registran como ganadas en su fecha de cobro o exigibilidad, lo que suceda primero. Los costos asociados con las comisiones ganadas se reconocen en línea con el ingreso percibido. Esta asociación se logra mediante el registro de provisiones del gasto por comisiones a los corredores de seguros.

#### **l) Costos por intereses**

Los costos por intereses son reconocidos como gastos en el período en que se incurren.

#### **m) Cambios en políticas contables**

Los cambios en las políticas contables se reconocen retroactivamente a menos que los importes de cualesquiera ajustes resultantes relacionados con períodos anteriores no puedan ser determinados razonablemente.

El ajuste resultante que corresponde al período corriente es incluido en la determinación del resultado del mismo período, o tratado como modificación a los saldos iniciales de la reserva legal, al inicio del período, cuando el ajuste se relacione con cambios en políticas contables de períodos anteriores.

*(expresadas en colones costarricenses)*

Los ajustes por cambios en la estimación sobre riesgo de crédito o errores en la aplicación de las políticas, sobre esta materia se registran en resultados del período.

**n) Errores fundamentales**

La corrección de errores fundamentales relacionados con períodos anteriores se ajusta contra los saldos de la reserva legal al inicio del período. El importe de la corrección que se determine y corresponda al período corriente, es incluido en la determinación del resultado del período.

**o) Beneficios de empleados**

INNOVA no tiene planes de aportes o beneficios definidos, excepto los requeridos por la legislación laboral.

**p) Impuesto sobre la renta e impuesto diferidos**

INNOVA está sujeta al impuesto sobre la Renta. De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

**q) Uso de estimaciones**

Los estados financieros son preparados de acuerdo con las NIIF, y en consecuencia incluyen cifras que están basadas en el mejor estimado y juicio de la Administración. Los estimados hechos por la Administración incluyen entre otros, provisiones, estimaciones para cuentas de cobro dudoso, vida útil de los inmuebles, mobiliario, equipo y vehículos, período de amortización de activos intangibles y otros. Los resultados reales podrían diferir de tales estimados.

**r) Deterioro en el valor de los activos**

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista una indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable; esta pérdida debe registrarse cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado. El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso.

Para INNOVA el valor de uso es el apropiado; se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continuada del activo a lo largo de su vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad

**Notas a los estados financieros**

Al 30 de junio del 2020 y 2019

*(expresadas en colones costarricenses)*

generadora de efectivo. Una unidad generadora de efectivo es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genere entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

A la fecha, no se tienen indicaciones internas ni externas que sugieran que existen pérdidas por deterioro en el valor de los activos, por lo que no se ha estimado necesario hacer ajustes a los estados financieros.

**s) Reserva legal**

De acuerdo con el Código de Comercio se deben destinar el 5% de sus utilidades netas a la constitución de la reserva legal hasta alcanzar 20% del capital social.

**t) Capital Social**

Al 30 de junio del 2020, la empresa cuenta con un capital suscrito pagado de ¢82,500,000. Adicionalmente un monto de ¢28,500,000 de Aportes de Capital pendiente de capitalizar.

**Nota 3 Inversiones en valores**

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA posee inversiones por un monto de ¢116,378,775 tal y como se establece en el punto 8.2.

**Nota 4 Cartera de crédito**

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no tiene cartera de crédito.

**Nota 5 Activos sujetos a restricciones**

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no tiene activos sujetos a restricciones.

**Nota 6 Posición monetaria en moneda extranjera**

A la fecha de los presentes estados financieros, la posición en monedas extranjeras se detalla a continuación:

Moneda	Saldo Activo	Saldo Pasivo	Saldo Neto
<b>Dólares</b>	US\$ 54 290	US\$ 78 215	US\$ -23 924

**Notas a los estados financieros**

Al 30 de junio del 2020 y 2019

(expresadas en colones costarricenses)

**Nota 7 Depósitos de clientes a la vista y a plazo**

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no tiene depósitos de clientes a la vista y a plazo.

**Nota 8 Composición de rubros de estados financieros**

**8.1 Disponibilidades**

A la fecha de los presentes estados financieros, el efectivo se encuentra depositado en bancos del sistema bancario nacional y se integra en la siguiente forma:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Efectivo	-	200 000
Bancos	2 312 719	2 446 117
<b>Total</b>	<b>2 312 719</b>	<b>2 646 117</b>

**8.2 Inversiones en instrumentos**

Al cierre de los presentes estados financieros, INNOVA presenta una inversión detallada así:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
En Colones	86 832 090	33 891 908
En Dólares	29 546 685	45 495 001
<b>Totales</b>	<b>116 378 775</b>	<b>79 386 910</b>

**8.3 Comisiones, primas y cuentas por cobrar**

A la fecha de los presentes estados financieros, el saldo de esta partida se compone de las siguientes partidas:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Comisiones por cobrar (a)	1 627 503	13 051
Cuentas por Cobrar por operaciones con partes relacionadas	-	137 405
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	44 297 405	53 654 423
Otras cuentas por cobrar	19 524 347	-
	<b>65 449 255</b>	<b>53 804 878</b>

- (a) Corresponde a sumas por comisiones por colocación de seguros pendientes de cobro a menos de 30 días. El cambio a facturación electrónica nos obliga a un cambio en registro que prácticamente no deja saldos por cobrar relevantes al 30 de junio del 2020.

(expresadas en colones costarricenses)

#### 8.4 Bienes muebles e inmuebles

La cuenta de Bienes muebles e inmuebles se detalla así:

	2020	2019	Depreciación
Equipos y mobiliario	10 125 208	8 616 218	
Equipos de computación	14 311 659	13 158 532	
Equipos de computación tomados en arrendamiento	16 189 702	0	
<b>Sub- total</b>	<b>40 626 568</b>	<b>21 774 750</b>	
(Depreciación acumulada)	-7 989 069	-4 961 944	-3 027 125
<b>Total Bienes e Inmuebles</b>	<b>€ € 32 637 499</b>	<b>16 812 806</b>	<b>-3 027 125</b>

	Mobiliario y equipo	Equipo de computación	Equipo Comp. en Arrendam.	Total
Saldo al 31 de diciembre 2019	€ 10 125 208	12 394 373	0	22 519 580
Adiciones por compras	0	1 917 286	16 189 702	18 106 988
Disminuciones por venta y/o desuso	0	0	0	0
<b>Saldo al 30 de Junio 2020</b>	<b>€ 10 125 208</b>	<b>14 311 659</b>	<b>16 189 702</b>	<b>40 626 568</b>

#### Depreciación acumulada

Saldo al 31 de diciembre 2019	€ -2 346 493	-3 758 746	0	-6 105 238
Depreciación del período	-506 262	-1 377 569	0	-1 883 831
<b>Saldo al 30 de Junio 2020</b>	<b>€ -2 852 754</b>	<b>-5 136 315</b>	<b>0</b>	<b>-7 989 069</b>

#### Valor según libros

<b>Saldo al 30 de Junio 2020</b>	<b>€ 7 272 454</b>	<b>9 175 344</b>	<b>16 189 702</b>	<b>32 637 499</b>
----------------------------------	--------------------	------------------	-------------------	-------------------

#### 8.5 Gastos pagados por anticipado

El detalle de los gastos pagados corresponde a la póliza de seguro electrónico, de responsabilidad civil-profesional, riesgos del trabajo e incendio comercial en proceso de amortización.

Los saldos al 30 de junio del 2020 son los siguientes:

	2020	2019	
<b><u>Póliza de seguros pagada por anticipado</u></b>	<b>852 957</b>	<b>533 283</b>	
Responsabilidad Civil Profesional	109 800	124 074	Vence Jul-2020
Responsabilidad Civil Umbrella	181 818	205 454	Vence Jul-2020
Responsabilidad Civil Directores	155 527	-	Vence Jun-2020
Seguro equipo electrónico	148 180	97 337	Vence Dic-2020
Riesgos del trabajo	256 423	106 418	Vence Mar-2021
Incendio Comercial	1 209	-	Vence Nov-2020
<b><u>Impuestos pagados por anticipado</u></b>	<b>-</b>	<b>941 737</b>	
Impuesto sobre renta pagado por anticipado	-	941 737	I Parcial
<b>GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b>852 957</b>	<b>1 475 020</b>	

**Notas a los estados financieros**

Al 30 de junio del 2020 y 2019

(expresadas en colones costarricenses)

**8.6 Cargos diferidos**

		2020	2019
Gastos de organización e instalación	a. ¢	45 726 565	45 726 565
Amortización Acumulada		- 29 722 266	- 20 576 954
<b>Saldo</b>	¢	<b>16 004 299</b>	<b>25 149 611</b>
Mejoras a la Propiedad Arrendada	¢	8 330 914	8 330 914
Amortización Acumulada		- 5 415 057	- 3 748 894
<b>Saldo</b>	¢	<b>2 915 857</b>	<b>4 582 020</b>
Costo de otros cargos diferidos (patente)		11 072 316	2 689 098
Amortización Acumulada		- 8 863 714	-
<b>Saldo</b>	¢	<b>2 208 602</b>	<b>2 689 098</b>
<b>Total cargos diferidos</b>		<b>21 128 758</b>	<b>32 420 729</b>

- a. El período de amortización de las Mejoras a la propiedad arrendada y de los Gastos de Instalación es de 60 meses. El período del saldo de la patente es trimestral.

**8.7 Activos intangibles:** El movimiento del activo intangible (software) se detalla como sigue:

		2020	2019
Costo al 31 de diciembre	¢	29 981 749	25 633 328
Adiciones		-	3 668 681
<b>Costo al 30 de junio</b>	¢	<b>29 981 749</b>	<b>29 302 009</b>
Amortización Acumulada		- 9 451 990	- 727 077
<b>Total Activos Intangibles</b>	¢	<b>20 529 758</b>	<b>28 574 932</b>

**8.8 Obligaciones con entidades financieras:** refleja la deuda adquirida con el BAC San José por un Leasing para adquirir equipo de cómputo:

		2020	2019
Bac San José - Leasing Equipo Cómputo	¢	12 682 383	-
<b>Total Obligaciones con entidades financieras</b>	¢	<b>12 682 383</b>	-

*El Plazo de la deuda es a 36 meses, de Julio 2020 a Junio 2023.*

**Notas a los estados financieros**  
Al 30 de junio del 2020 y 2019

(expresadas en colones costarricenses)

**8.9 Cuentas por pagar y provisiones:** Las siguientes son las cuentas por pagar y provisiones:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Cuentas y Comisiones por pagar diversas</b>	<b>70 849 855</b>	<b>46 576 954</b>
Acreeedores por adquisición de bienes y servicios	2 844 699	3 359 457
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad (a)	163 072	2 318 406
Impuesto al valor agregado por pagar	19 903 282	0
Aportaciones patronales por pagar	1 898 960	1 930 614
Impuestos retenidos por pagar	2 862 033	2 837 569
Extragarantía Corredores ¢	23 079 813	21 427 448
Asociación	0	0
INS-Póliza Vida Innova	348 540	348 504
Extragarantía Corredores \$	12 320 684	9 156 533
Vacaciones acumuladas por pagar	1 477 263	0
Aguinaldo acumulado por pagar	3 255 829	2 561 444
Otras cuentas y comisiones por pagar	2 695 680	2 636 979

(a) Correspondería al impuesto por pagar que se calcula sobre la base imponible obtenida del período.

<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1 388 648</b>
(+ Gastos no deducibles	0
(-) Ingresos no gravables	-845 073
<b>RENTA NETA (Base imponible)</b>	<b>543 575</b>
<b>Impuesto sobre la renta 30%</b>	<b>163 072</b>

**8.10 Cuentas por pagar por servicios bursátiles**

Al 30 de junio del 2020 se tienen obligaciones por pagar con Corredores, por concepto de garantías recibidas.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Valores recibidos Garantía Corredores ¢	25 008 935	25 096 357
Valores recibidos Garantía Corredores \$	18 315 247	17 221 737
<b>Saldo al 30 de Junio 2020</b>	<b>43 324 182</b>	<b>42 318 094</b>



(expresadas en colones costarricenses)

### 8.11 Ingresos operativos diversos

Lo integran las comisiones ganadas por la intermediación de seguros.

A la fecha se mantienen relaciones comerciales con las siguientes compañías aseguradoras:

<b>INS</b>	<b>ASSA</b>	<b>LAFISE</b>	<b>PALIG</b>
<b>SAGICOR</b>	<b>TRIPLE-S</b>	<b>BMI</b>	<b>MAPFRE</b>
<b>OCEÁNICA</b>	<b>QUÁLITAS</b>	<b>ADISA</b>	<b>MAGISTERIO</b>

### 8.12 Gastos operativos diversos

En su mayoría están constituidos por el pago de comisiones a los corredores de seguros, que representa el 100% de los ingresos percibidos.

### 8.13 Gastos administrativos

A la fecha de los presentes estados financieros, los gastos de administración se desglosan de la siguiente forma:

<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>90 068 191</b>	<b>86 876 527</b>
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>50 149 652</b>	<b>40 581 904</b>
Sueldos y bonificaciones de personal permanente	34 140 350	27 601 355
Viáticos	110 688	87 455
Décimo tercer sueldo	2 894 787	2 299 403
Vacaciones	1 202 063	0
Cargas sociales patronales	9 278 382	7 426 147
Refrigerios	293 647	930 696
Capacitación	2 138 222	2 236 848
Seguros para Personal	91 514	0
<b>GASTOS POR SERVICIOS EXTERNOS</b>	<b>6 987 922</b>	<b>14 878 393</b>
Servicios de seguridad	326 159	595 800
Servicios de información	0	3 150
Asesoría jurídica	53 300	0
Auditoría externa	885 500	0
Servicios de mensajería	113 760	211 280
Otros servicios contratados	5 609 203	14 068 163
<b>GASTOS DE MOVILIDAD Y COMUNICACIONES</b>	<b>10 468 009</b>	<b>7 438 665</b>
Pasajes y fletes	28 761	37 787
Alquiler de vehículos	0	72 748
Teléfonos, télex, fax	310 281	438 539
Otros gastos de movilidad y comunicaciones	10 128 968	6 889 591

*(expresadas en colones costarricenses)*

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION (continuación)</b>		
<b>GASTOS DE INFRAESTRUCTURA</b>	<b>6 386 923</b>	<b>6 607 786</b>
Mantenimiento y reparación de inmuebles, mobiliario y equipo, excepto vehículos	28 319	121 183
Agua y energía eléctrica	449 710	309 575
Alquiler de inmuebles	3 192 000	3 862 150
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo excepto vehículos	1 883 803	1 481 786
Amortización de mejoras a propiedades tomadas en alquiler	833 091	833 091
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>16 075 684</b>	<b>17 369 780</b>
Otros seguros	2 655 274	2 075 599
Amortización de gastos de organización e instalación	4 572 657	4 572 657
Papelería, útiles y otros materiales	56 491	775 272
Gastos legales	0	588 700
Suscripciones y afiliaciones	3 367 165	2 554 550
Promoción y publicidad	0	1 184 560
Gastos de representación	0	3 226 078
Amortización de Software	4 362 460	727 077
Gastos por materiales y suministros	312 723	482 743
Gastos generales diversos	748 915	1 182 543

#### **8.14 Reserva legal**

De acuerdo con el Código de Comercio se deben destinar el 5% de sus utilidades líquidas a la constitución de la reserva legal hasta alcanzar 20% del capital social.

#### **8.15 Prestaciones Legales**

De acuerdo con la legislación costarricense los empleados despedidos sin justa causa y pensionados por la Caja Costarricense del Seguro Social gozarán de este beneficio. La Sociedad ha adoptado la política de no acumular una provisión para el pago de este pasivo contingente.

El 1 de marzo de 2001 entró en vigencia la Ley de Protección al Trabajador (Ley No.7983) en la cual se estipula que todo patrono, público o privado debe aportar, a un fondo de capitalización laboral, un 3% calculado sobre el salario mensual del trabajador. Dicho aporte se hará durante el tiempo que se mantenga la relación laboral y sin límite de años.

Asimismo, en el transitorio VII de dicha ley, se indica que ese 3% se conformará gradualmente y en forma proporcional como sigue:

- Un uno por ciento (1%) del salario a partir del primer mes del inicio del sistema.
- Otro uno por ciento (1%) a partir del decimotercer mes del inicio del sistema.
- El uno por ciento (1%) restante para completar el 3%.

INNOVA es responsable por la correcta interpretación de las leyes y regulaciones que les apliquen, y de acuerdo con criterios de selección de las entidades gubernamentales podrían ser sujetas a una eventual revisión fiscal y de la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) sobre las declaraciones de renta y planillas presentadas.

*(expresadas en colones costarricenses)*

## **8.16 Impuesto a la renta**

INNOVA está sujeta al impuesto sobre la Renta cuya tasa es del 30%. Las declaraciones de impuestos de los últimos años están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión. De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

## **8.17 Cargas Sociales**

Las remuneraciones reportadas durante los periodos de existencia de la empresa ante la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) están sujetas a revisión por parte de esta institución. Los criterios utilizados para la determinación de las remuneraciones sujetas a cargas sociales adoptadas por la compañía pueden diferir de aquellos que aplican las autoridades de la CCSS, quienes aplican criterios muy amplios en la definición de lo que son pagos a empleados afectos a cargas sociales.

## **Nota 9 Otras concentraciones de activos y pasivos**

A la fecha de los presentes estados financieros, INNOVA no presenta otras concentraciones y pasivos.

## **Nota 10 Administración de Riesgos**

Esta nota revela información sobre los objetivos de la compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital.

La Junta Directiva es la responsable de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración en materia de riesgos, recayendo en este órgano director la responsabilidad del desarrollo y seguimiento de las políticas para la administración integral de riesgos.

El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar contra los límites de tolerancia al riesgo la exposición al riesgo de INNOVA, sobre una operación continua a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son específicos del sector asegurador, tales como el riesgo de suscripción y los riesgos relacionados con la evaluación de las reservas técnicas. Otros riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo, riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operacionales, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte).

*(expresadas en colones costarricenses)*

En función de lo anterior, INNOVA implementa las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y con sistemas de medición, que les permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva verifica como la Gerencia monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos para la Administración Integral de los riesgos a que se enfrenta la compañía:

**a. Riesgo de crédito**

Es el riesgo de que se origine una pérdida financiera, como consecuencia de que un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales con INNOVA.

La exposición al riesgo de crédito dependerá de las características individuales de cada cliente, también se ve influenciada por la gestión de los datos demográficos de los clientes de la compañía, el riesgo de impago de la industria, ya que estos factores influyen en el riesgo de crédito, sobre todo al presentarse circunstancias económicas deterioradas.

**b. Riesgo de Liquidez**

Riesgo de liquidez se define como la pérdida potencial ante la imposibilidad o dificultad de renovar pasivos o de contratar otros en condiciones normales para la institución, por la venta anticipada o forzosa de activos a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones, o bien, por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente.

INNOVA se asegura en el manejo de su liquidez, manteniendo suficientes recursos depositados en las instituciones bancarias para cubrir sus gastos de operación.

**c. Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado se encuentra compuesto por el riesgo sistemático y no sistemático, los cuales se detallan a continuación:

▪ **Riesgo sistemático**

El riesgo sistemático está en función de una serie de factores fuertemente ligados a la política económica aplicada por el Gobierno, se compone de: política fiscal, monetaria, cambiaria, comercial y otras, que tienen efecto sobre variables económicas y financieras del proceso de inversión como inflación, devaluación y tasas de interés. Este tipo de riesgo es poco probable poder diluirlo o diversificarlo.

▪ **Riesgo de tasa de interés**

A la fecha de los presentes estados financieros, la entidad no dispone de inversiones en títulos valores. Tampoco mantiene créditos con instituciones financieras. Los recursos económicos requeridos como capital de trabajos son obtenidos del giro normal del negocio y aporte de los Socios.

(expresadas en colones costarricenses)

▪ Riesgo de tipo de cambio

Al cierre del presente ejercicio contable, mantiene saldos mínimos en moneda extranjera en sus cuentas de bancos. A nivel de cuentas por cobrar solamente existe un saldo pendiente de cobro, el cual se gestiona en forma oportuna a fin de evitar pérdidas originadas por la fluctuación del tipo de cambio. Sus pasivos los mantiene en moneda local.

▪ Riesgo no sistemático

Por otro lado, existe el riesgo no sistemático, el cual corresponde a la eventual incapacidad del emisor del título de hacer frente a sus obligaciones en un momento dado sobre el principal o intereses de una inversión.

Asuntos legales

Al cierre de los presentes estados financieros, INNOVA no presenta litigios en proceso.

**Nota 12 Resumen de contratos**

Al 30 de junio del 2020 INNOVA mantiene contratos con las siguientes entidades:

<b>EMPRESA</b>	<b>EMISIÓN</b>	<b>ESTADO</b>	<b>RENOVACIÓN</b>	<b>SERVICIO</b>
Instituto Nacional de Seguros	07/04/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Assa Compañía de Seguros S.A	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Seguros Lafise Costa Rica S.A	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Mapfre Seguros Costa Rica S.A	23/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Pan American Life Insurance de CR, S.A.	10/04/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Oceánica de Seguros S.A	23/05/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Seguros del Magisterio S.A.	13/11/2017	Activo	Anual (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Aseguradora Sagicor Costa Rica S.A	03/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Qualitás compañía de Seguros S.A	10/04/2017	Activo	Indefinido	Intermediación de Seguros
Best Merian Insurance Company (BMI)	17/05/2017	Activo	Anual (Automático)	Intermediación de Seguros
Triple-S Blue, inc	08/09/2017	Activo	Cada 3 Años (Prorrogable)	Intermediación de Seguros
Aseguradora del Istmo S.A (ADISA)	31/07/2017	Activo	Indefinido	Intermediación de Seguros

**Nota 13 Adopción de normas contables**

Las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) son de aplicación para los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2011, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la normativa mencionada anteriormente y que se resume más adelante. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada. Un resumen de los tratamientos especiales incluidos en la normativa son los siguientes:

*(expresadas en colones costarricenses)*

NIC 7 - Estado de flujos de efectivo - El estado de flujos se debe de preparar por el método indirecto.

NIC 8 - Políticas contables, cambios en estimaciones contables y errores- La política contable en materia de medición del riesgo de crédito de los deudores y la determinación del monto de las estimaciones, se realiza conforme el Acuerdo SUGEF 1-05 “Reglamento para la Calificación de Deudores”. En cuanto a la corrección de errores fundamentales de períodos anteriores, los mismos deben efectuarse ajustando las utilidades acumuladas al inicio del período y se debe corregir la información retrospectiva para restaurar la comparabilidad, a menos que sea imposible llevar a cabo dicha comparación. Cuando se realice un ajuste a utilidades acumuladas al inicio como resultado de un error fundamental, la entidad debe remitir a la Superintendencia, con un plazo de tres días hábiles posteriores a la realización del ajuste, una nota donde explique la transacción realizada.

NIC 16 - Propiedades, planta y equipo y NIC 36 - Deterioro del valor de los activos - Con posterioridad al reconocimiento inicial, los bienes inmuebles deben ser contabilizados a su valor revaluado, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de pérdidas por deterioro de valor. La revaluación se debe realizar cada cinco años por medio de un avalúo hecho por un profesional independiente. La depreciación de los inmuebles mobiliario y equipo se calcula y contabiliza mensualmente sobre el costo histórico y los valores revaluados siguiendo lo dispuesto en este sentido por la Administración Tributaria.

La tasa de descuento a utilizar es la tasa básica pasiva del Banco Central de Costa Rica. Las proyecciones de los flujos de efectivo futuros para determinar el valor presente del activo, deben cubrir como máximo un período de cinco años, salvo que se pueda justificar un plazo mayor. La tasa de descuento a utilizar debe ser tomada antes de impuestos. El superávit por revaluación puede ser capitalizado previa autorización del CONASSIF.

NIC 18 - Ingresos ordinarios - Para los ingresos por comisiones e intereses a más de ciento ochenta días, devengados y no percibidos, se suspenderá su registro y serán reconocidos solamente hasta cuando sean cobrados.

NIC 21 - Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera - Los estados financieros deben ser presentados en colones costarricenses.

NIC 23 - Costos por intereses - Deben ser reconocidos como gastos del período en que se incurre en ellos.

NIC 26 - Contabilización e información financiera sobre planes de beneficios por retiro - Se debe reportar mediante un estado que muestre los activos netos para atender beneficios; el valor actuarial presente de los beneficios prometidos distinguiendo entre beneficios irrevocables y los que no lo son; y el superávit o déficit resultante.

NIC 27 - Estados financieros consolidados y separados y NIC 28. Inversiones en asociadas - Se debe remitir la información consolidada e individual. Las inversiones de las subsidiarias deben contabilizarse bajo el método de participación. La consolidación se aplica sobre una participación del 25%. Se aplica el método de consolidación proporcional solamente en negocios conjuntos.

**Notas a los estados financieros**

Al 30 de junio del 2020 y 2019

---

*(expresadas en colones costarricenses)*

NIC 31 - Participaciones en negocios conjuntos - Se deben presentar por el método de consolidación proporcional.

NIC 34 - Información financiera intermedia - Los estados financieros deben cumplir con lo exigido por el NIC 1, excepto por lo que disponga la reglamentación de SUGEF con respecto a la presentación y revelación de los estados financieros.

NIC 37 - Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes -Registrar una estimación por deterioro de los créditos, conforme al acuerdo SUGEF 1-05.

NIC 38 - Activos intangibles - Se deben registrar por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y las pérdidas de deterioro del valor acumuladas que les haya podido afectar. Las aplicaciones automatizadas se deben amortizar en cinco años; aunque con una autorización se puede extender el plazo. En el caso de los bancos comerciales, indicados en el Artículo No.1 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, Ley No. 1644, los gastos de organización e instalación pueden ser presentados en el balance como un activo, pero deben amortizarse por el método de línea recta por un período máximo de cinco años.

NIC 39 - Instrumentos financieros; reconocimiento y medición - Las compras y ventas de valores convencionales deben registrarse utilizando el método de la fecha de liquidación. Las inversiones propias en participaciones de fondos de inversión abiertos se deben clasificar como activos financieros negociables. Las inversiones propias en participaciones en fondos cerrados se deben clasificar como disponibles para la venta.

Los supervisados por SUGEF y SUGEVAL pueden clasificar otras inversiones en instrumentos financieros mantenidos para negociar, siempre que exista manifestación expresa de su intención para negociarlos en no más de noventa días a partir de la fecha de adquisición.

NIC 39 - Instrumentos financieros; transferencia de activos - Las participaciones en fideicomisos y otros vehículos de propósito especial, se valúan de acuerdo con el importe del patrimonio fideicometido.

NIC 40 - Inversión en propiedad para alquiler o plusvalía - Las propiedades de inversión son valuadas al valor razonable, excepto cuando no haya evidencia de poder determinarlo. El valor residual de la propiedad de inversión debe considerarse como cero.

NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas - Registrar una estimación equivalente a su valor contable para los bienes retirados de uso y para los bienes realizables que no fueren vendidos o arrendados, en el plazo de dos años contados a partir de su adquisición o producción.

A la fecha de los estados financieros de INNOVA, todos los cambios, normas e interpretaciones emitidos en los textos vigentes publicados al 1 de enero del 2011, ya entraron en vigencia, sin embargo, posterior a la publicación de dichos textos, se han publicado los textos correspondientes al 2009, 2010 y 2011.